

Referat fra Grundejerforeningen Landernes generalforsamling den 5.maj 2012.

1. Valg af dirigent

Michael Bojsen.

2. Formandens beretning 2011-2012.

Det forløbne år har været et forholdsvist stille år i bestyrelsesarbejdet. Vi har fået nye grundejere i huset på søvej 17. **Hjemmeside:** **Flemming** vores kasserer har erhvervet domæne til foreningens egen hjemmeside, og har lavet en rigtig fin og funktionel hjemmeside. På hjemmesiden ligger allerede informationerne fra vores "velkomstpakker" og andre vigtige informationer. Hjemmesiden vil komme til at fungere som opslagstavle, som nede ved fællesgrunden, og der vil også komme til at ligge lidt historisk materiale fra grundejerforeningen. Og selvfølgelig vil der være mulighed for en direkte kontakt til bestyrelsen, samt debat på hjemmesiden. **E-mail:** Der er her i foråret i jeres postkasser på Reersø blevet runddelt en opfordring til at indsende jeres mail adresser til bestyrelsen mhp. at lette postgangen i foreningen. **Vejene** Er blevet vedligeholdt i den forgangne sommer med en lille ekstra reparation her i vinter, da nogle af vejsiderne igen var blevet kørt op af "større" køretøjer. Bestyrelsen henstiller i denne forbindelse til rimelig og forsigtig kørsel på vores veje (20 km.). **Fællesgrunden:** Der blev gjort en stor indsats af alle til vedligeholdelses-eftermiddagen efter generalforsamlingen sidste år – tak for det! Vi fik ryddet og beskåret hyben på grunden og den begyndende krattilvækst, med det formål at bevare grundens oprindelige udseende og udsigten fra Landervejen. Problemet er at specielt hyben er en hurtig-voksende rodskydende og frøspredende plante. Den kan let, hvis den ikke holdes nede, i løbet af få år overtage et helt areal som Strandgrunden. Hvilket er uønsket. De somre, hvor der har blomstret **Vild Kørvel** på arealet i juni har været et rigtig flot syn og kun prydte grunden. Grundet de mange muldvarpeskud i år vil bestyrelsen søge at finde en forebyggende løsning. Bestyrelsen har af den grund også diskuteret, om man skulle indskrænke de kort-klippede græsarealer, hvorfor vi foreslår, at vi halverer det klippede areal op til Landervejen og i stedet anlægger flere klippede stier. **Landliggerudvalget:** (Det fælles kontaktorgan mellem kommunens tekniske forvaltning (Plan og byg) og grundejerforeningerne – I lige år) afholder møde i august i Gørlevhallen. Spørgsmålene til "den pålagte vintervedligeholdelse af vore veje" og kommunens rolle i fremtidig kyst og digesikring medbringes her af formanden. Evt. spørgsmål/kommentarer kan tilsendes pr. mail: martinhc@webspeed.dk

3. Aflæggelse af Regnskab.

Regnskab gennemgået og godkendt. Grundejer Landervejen 65 mangler stadig at indbetale kontingent for 3 år. Kasserer m.fl. fra bestyrelsen tager en snak med grundejeren i dag. Sidste instans bliver inkasso (besluttet d.d. på generalforsamlingen).

4. Valg til bestyrelsen.

Suppleant til bestyrelsen er IKKE på valg i år – ulige år. Niels Træsborg ønskede ikke genvalg. Formanden genvalgt og Michael Bojsen blev valgt.

5. Valg af revisorsuppleant.

Bent Frederiksen genvalgt.

6. Indkomne forslag:

Jeg vil gerne have forslaget til skriftlig afstemning jvnf. §8 i foreningens vedtægter. "" I fbm. Miljøministeriets bekendtgørelse af 27. januar 2012 ang. sejlads med vandscootere i indre danske farvande er der bl.a. givet tilladelse til sejlads med vandscootere i farvandene omkring Reersø. Af hensyn til støjgener og sikkerhedshensyn over for andre brugere af stranden foreslås flg. tillæg til vedtægterne. "" Isætning og optagning af vandscootere fra grundejerforeningens fællesgrund er af hensyn til miljø og sikkerhed ikke tilladt. Ligeledes henstilles til at der ikke sejles ind og ud fra stranden foran fællesgrunden." mvh og god generalforsamling - Preben Schmidt.

Forslaget forkastet.

7. Fastsættelse af kontingent.

Uændret dvs 450,- pr. år.

8. Evt.

Adresseliste *skal ikke* på hjemmesiden.

Evt. reetablering af Brinken ved vores grund drøftet samt dige ud for grunden. Vi afventer helhedsplan fra digelaget - snak om et engangsbeløb fra grundejerne – bestyrelsen arbejder videre med spørgsmålet.

Skt. hans aften (Bent, Poul Erik og Ivan tovholdere).

Loppemarked Skt. hans aftens dag (Helen og Inger tovholdere).

Inger Jensen
Referent.